

CLAVISCOR · OTEL SEÇKİSİ

MMXXVI



SWAN

Otel projeleri için seçki

TAVAN SİSTEMLERİ
AYDINLATMA
ODA KAPILARI

BODRUM
EGE



Bir otelde misafirin hatırladığı şey mobilya değildir; kapının sesi, koridorun sessizliği ve akşam ışığının düştüğü yerdir.

İÇİNDEKİLER

Seçki

04 Seçki mantığı
Bin ürünün içinden üç aile

05 Bağlam
Ege'de bir otel, yılda iki farklı bina

06 Referans oteller
Bodrum ve çevresi

08 Oda tipine göre seçki
Standart odadan spa'ya

14 Tavan sistemleri
Sessizliğin taşıyıcısı

16 Aydınlatma
İki sıcaklık, tek karakter

18 Oda kapıları
İlk dokunulan yüzey

20 Kaplama & malzeme
Ege ışığında denenmiş altı yüzey

22 Servis
Sezon açılmadan biter

23 İletişim
Bodrum numune odası

SEÇKİ HAKKINDA

Bin ürünün içinden üç aile.

SWAN, tüm katalogdan değil; Bodrum ve çevresindeki otel projelerinde gerçekten kullandığımız kalemlerden oluşuyor. Deniz havası, yaz yoğunluğu ve kışın kapalı kalan bir bina — Ege'deki bir otel donanımı bu üç şartı aynı anda taşımak zorunda.

Seçkiyi üç aileye indirdik: tavan sistemleri, aydınlatma ve oda kapıları. Bunlar bir odanın sessizliğini, ışığının rengini ve misafirin ilk temas ettiği yüzeyi belirleyen kalemler.

Her ürün en az iki sezon sahada kaldıktan sonra bu listeye girdi. Tuz, nem ve günde yüz kez açılan bir kapı, laboratuvarın söylemediğini söylüyor.

Sahada denenmiş

Her kalem en az iki sezon çalıştıktan sonra seçkiye girdi.

Kıyıya göre

Tuz, nem ve kapalı kış — malzeme bu üç şarta göre seçildi.

Tek elden

Tavan, ışık ve kapı aynı tedarikçiden; sorumluluk bölünmez.

BAĞLAM

Ege'de bir otel, yılda iki farklı bina olur.

Mayıstan ekime kadar dolu, kalabalık ve tuzlu; kasımdan nisana kadar boş, nemli ve kapalı. Donanımı yoran şey sezon değil, iki sezon arasındaki fark.



%78

YAZ NEMİ ORTALAMASI

45 °C

TAVAN BOŞLUĞU YAZ
SICAKLIĞI

5 ay

KAPALI KALAN KIŞ DÖNEMİ

480 s

DENİZ CEPHESİ TUZ TESTİ

REFERANSLAR

Bodrum ve çevresi

Y. Bay Hotel & Residences

124 oda

2024

TAVAN · AYDINLATMA · ODA KAPILARI

T. Cove Resort

186 oda

2023

TAVAN SİSTEMLERİ · KORIDOR AYDINLATMA

G. Bodrum Collection

92 oda

2023

ODA KAPILARI · YANGIN SETLERİ

M. Peninsula Hotel

210 oda

2022

TAM DONANIM SEÇKİSİ

K. Marina Suites

48 suit

2022

AYDINLATMA · LOBI TAVANI

A. Beach Club & Rooms

64 oda

2021

TAVAN · ISLAK HACİM AYDINLATMA

D. Hillside Retreat

38 villa

2021

ODA KAPILARI · AKUSTİK TAVAN

Otel adları anlaşma gereği kısaltılmıştır; referans mektupları talep üzerine paylaşılır.

YALIKAVAK · 2024

124 oda, tek bir tavan modülü
ve *iki* ışıık sıcaklığı.

BÖLÜM I

Oda tipine göre *donanım seçkisi*

Aynı otelde standart oda ile suit farklı beklentiler taşır: biri dayanıklılık, diğeri sessizlik ister. Aşağıdaki sayfalar her mekân tipi için önerdiğimiz kalemleri, sebebiyle birlikte veriyor.

09

Standart oda

10

Deniz manzaralı oda

11

Suit

12

Koridor

13

Lobi & ortak alan

15

Islak hacim notu



ODA TIPI I

18-24 m²

Standart oda

En çok tekrar eden ve en çok yıpranan tip. Burada seçim dayanıklılık üzerinden yapılır: temizlik arabasının çarptığı kapı, günde yüz kez yakılan ışık.

CLG-710	Mineral tavan paneli	Neme dayanıklı çekirdek; kışın kapalı binada sarkmaz
LGT-730	Sıva altı spot	2 700 K, kamaşmasız; başucunda gölge yapmaz
STL-500	Oda kapısı	PU dolgu, Rw 34 dB; koridor sesini keser
HNG-300	Rulmanlı menteşe	200 000 çevrim; sezon sonunda ayar kaymaz



ODA TIPI II

24-32 m²

Deniz manzaralı oda

Tuzlu hava içeri kadar giriyor. Aynı ürün ailesi, farklı kaplama ve farklı menteşe pimi
— fark üçüncü yılda görülüyor.

CLG-710	Tavan paneli, nem sınıfı	Balkon kapısı açıkken bile boyut değiştirmez
LGT-740	Lineer LED, gizli	Perde nişinde; akşam ışığını taklit etmez, tamamlar
STL-500	Oda kapısı, kıyı seti	Kasa 480 saat tuz testi; paslanmaz menteşe pimi
ACC-610	Manyetik stoper	Meltemde çarpan kapıyı tutar



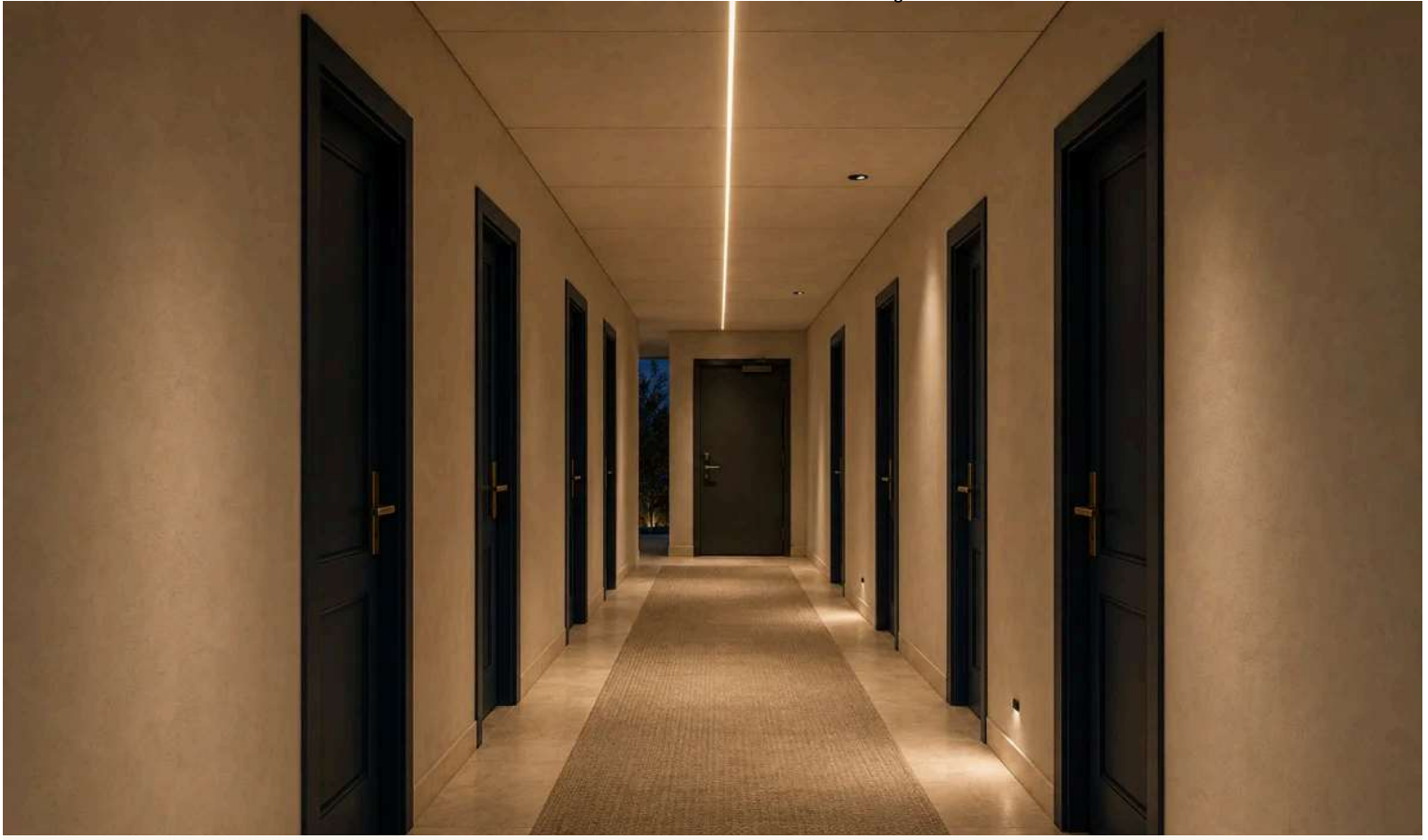
ODA TIPI III

45 m² +

Suit

Burada beklenen dayanıklılık değil sessizlik. Servis koridoruna sırtını dönen bir suite tavanın ses geçirmemesi, panelin emiciliğinden önemli.

CLG-720	Metal baffle	Oturma alanında yankıyı keser, mimari etki bırakır
CLG-710	Tavan paneli, yüksek CAC	Servis koridoru sesini komşu hacme taşımaz
LGT-740	Lineer LED profil	Ayrık sürücü; revizyon kapağından değişir
STL-640	Suit kapısı	Ahşap kaplama, RC3; ağırlık hissi kapanışta duyulur



ORTAK ALAN I

Kat koridoru

Koridor

Otelin en çok şikâyet alan yeri. Gece geçen tekerlekli bavul ile kapanan kapı sesi, bütün kata dağılır.

CLG-710	Akustik tavan paneli	NRC 0,70 / CAC $\geq$ 35; ses odaya girmez
LGT-740	Lineer LED hattı	Kesintisiz çizgi; kapı aralıklarını ritme çevirir
LGT-730	Gece spotu	Alçak seviye, düşük akı; uyandırmaz
STL-620	Servis kapısı	EI2 30; kat servis hacmini ayırır



ORTAK ALAN II

Lobi · resepsiyon

Lobi & ortak alan

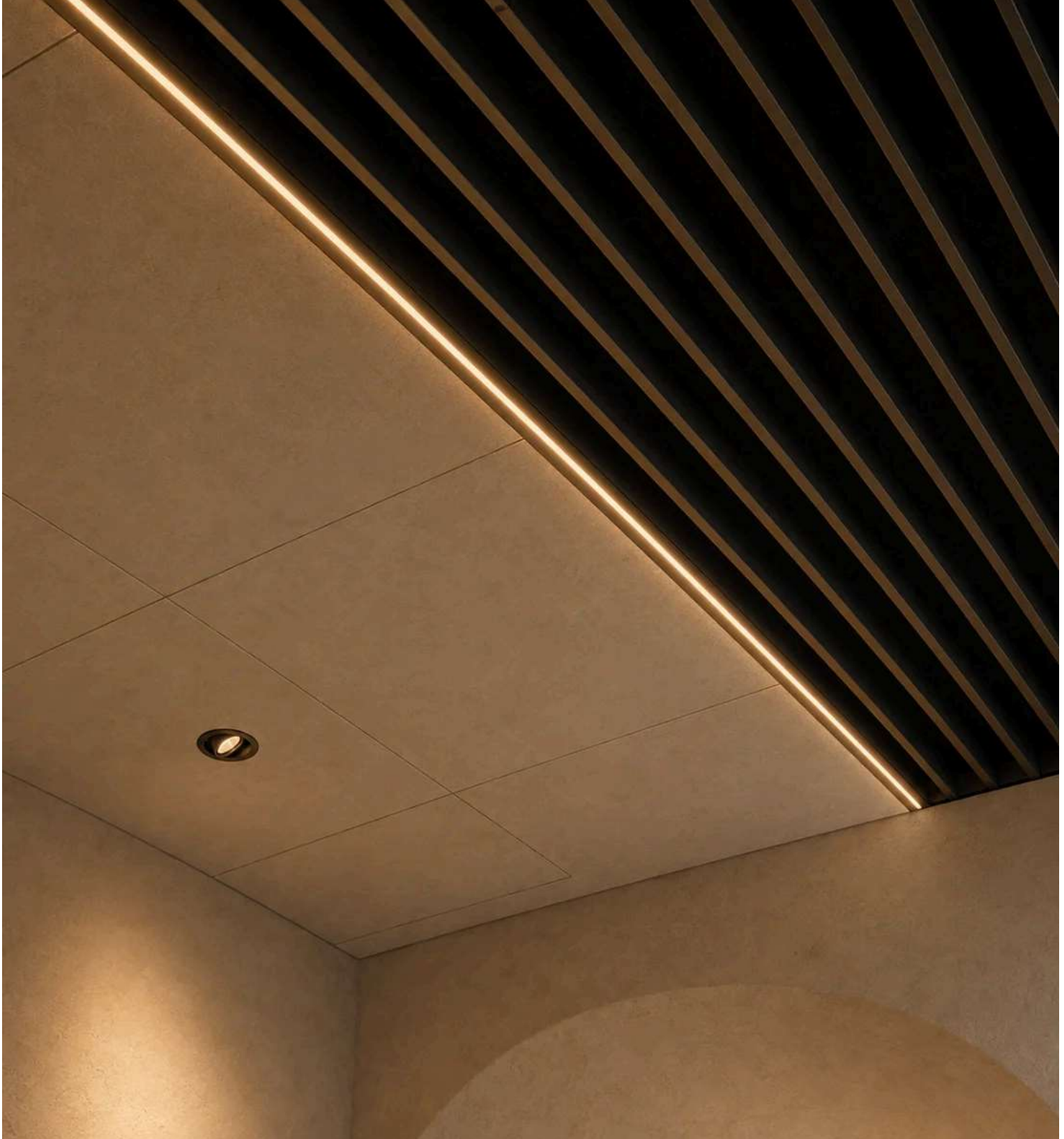
Yüksek tavan ve sert yüzeyler; burada iş emilim değil, seçmeli emilim. Ses tamamen ölürse mekân cansız durur.

CLG-720	Metal baffle sistemi	Atriyumda seçmeli emilim; yükseklik hissini bozmaz
LGT-740	Lineer LED, mimari	Resepsiyon bandında tek hat; ek yeri görünmez
LGT-730	Ayarlanabilir spot	Sanat eseri ve peyzaj vurgusu
STL-520	Giriş kapısı	Çift kanat, kapı kapatıcı; rüzgârda savrulmaz

BÖLÜM II

Tavan sistemleri

Otelde tavan, sessizliğin taşıyıcısıdır. Koridordan gelen ses, komşu odadan gelen konuşma ve klima uğultusu aynı düzlemde çözölür.



TAVAN · SEÇİM

Emmek ve engellemek

Odanın içindeki yankıyı azaltan değer ile komşu odaya ses geçişini kesen değer aynı değildir; otel koridorunda ikincisi belirleyicidir.

MEKÂN	NRC	CAC	ÖNERİ
Standart oda	0,70	≥ 35	Komşu oda geçişi belirleyici
Suit	0,70	≥ 35	Servis koridoruna sırtı dönükse öncelik CAC
Koridor	0,60–0,70	≥ 35	Kapı sesi ve bavul gürültüsü
Lobi / atriyum	0,50–0,65	—	Baffle ile seçmeli emilim
Toplantı odası	0,70	≥ 35	Bölme tavana kadar çıkıyorsa yeterli

NEM

Kışın kapalı kalan bir otelde tavan panelinin sarkmaması için neme dayanıklı çekirdek şart. Ege kıyısında standart mineral panel ikinci sezonda dalgalanır.

MODÜL

600 mm ızgara, oda genişliğine bölünürken kapı aksıyla hizalanmalı. Koridorda ızgara yönü odanın kapısına dik gider — ek yerleri görünmez.



BÖLÜM III

Aydınlatma

Ege'de ışıık akşam altıdan sonra başlar. Otel aydınlatmasının işi gündüzü taklit etmek değıil, günün bittiğini kabul etmektir.

AYDINLATMA · SEÇİM

İki sıcaklık yeter

Bir otelde ışık renginin üçe çıkması, farkın görünür olduğu anlamına gelir. Odada 2 700 K, servis alanında 3 000 K — daha fazlası karmaşadır.

Oda

2 700 K

Sıcak, düşük akı. Akşam ışığını sürdürür; makyaj aynası ayrı devrede.

Koridor & servis

3 000 K

Hafif nötr. Temizlik ve bakım için yeterli, misafiri uyandırmayacak seviyede.

Sürücü konumu

Ayrık

Işık hattından ayrı, revizyon kapağı hizasında. Sıcaklık düşer, bakım kolaylaşır.

Renk tutarlılığı

SDCM ≤ 3

Aynı binning grubu; birleşen profillerde ton farkı görünmez.

Tavan boşluğu yazın kırk beş dereceye çıkar. Kataloglardaki elli bin saat, yirmi beş derecede ölçülmüştür.

BÖLÜM IV

Oda kapıları

Misafirin otelde dokunduğu ilk yüzey. Sesi, ağırlığı ve kapanış hissi — hepsi kanadın içindeki dolgunun yoğunluğunda saklı.



KAPI · TEKNİK

Set olarak sertifikalı

Yangın sertifikası kanada değil, kasa–kanat–donanım setine verilir. Set dışında bir menteşe ya da kapı kapatıcı değişikliği belgeyi geçersiz kılar.

Kanat yapısı	Galvanizli sac + poliüretan dolgu
Dolgu yoğunluğu	38–42 kg/m ³
Ses yalıtımı	R _w 32–38 dB
Yangın sınıfı	El ₂ 30 / El ₂ 60 (sertifikalı set)
Hırsızlığa direnç	RC ₂ · suitlerde RC ₃
Yüzey	Elektrostatik toz boya 60–80 µm · RAL
Çevrim	200 000 açma-kapama (EN 1191)

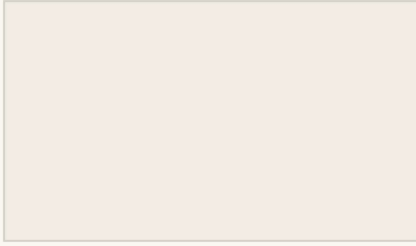
KIYI NOTU

Deniz cephesindeki odalarda kasa tuz püskürtme süresi 480 saate çıkarılır ve menteşe pimleri paslanmaz seçilir. Fark, ilk kışta değil üçüncü yılda görülür.

KARTELA

Kaplama & malzeme

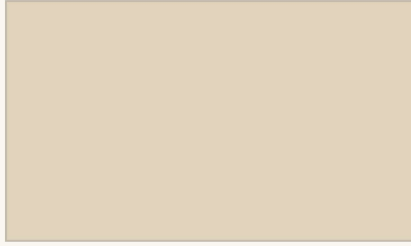
Ege ışığında sıcak tonlar açılır, soğuk tonlar griye döner. Seçki, öğle güneşinde ve akşam lambasında birlikte denenmiş altı yüzeyden oluşuyor.



Kireç Beyazı

SW-01

Tavan ve kasa; Ege duvarıyla sürekli.



Kum

SW-02

Koridor kapı yüzeyi; toz göstermez.



Zeytin Gölgesi

SW-03

Suit kapısı ve detay; peyzajla eşleşir.



Ege İndigosu

SW-04

Vurgu yüzeyleri ve resepsiyon bandı.



Eski Pirinç

SW-05

Kol, rozet ve numara plakası.



Mürekkep

SW-06

Armatür gövdesi ve ince profil.



MALZEME NOTU

Paslanmaz sınıfı

Deniz cephesinde 316 kalite; iç mekânda 304 yeterli. Fark maliyet değil, üçüncü yılın görüntüsü.

Tuz püskürtme

Standart 240 saat, deniz cephesi setlerinde 480 saat.

Kaplama kalınlığı

Kolda 8–12 μm , kapı kasasında 60–80 μm toz boya. Beş noktadan ölçülür.

Renk sürekliliği

Partiler arası $\Delta E \leq 1,0$. İkinci etap odalar birinciyle yan yana durur.

SERVIS

Sezon açılmadan bitmiş olur.

Otel takvimi esnemez. Kasım–mart penceresinde çalışır, nisanda sahadan çekiliriz; sezon içi arıza için Bodrum'da yedek parça stoğu tutarız.

KASIM	Ölçü ve keşif Kat planları üzerinden oda tipi dökümü, mevcut donanımın sökümü planlanır.
ARALIK–OCAK	Üretim Kapı ölçüleri projeye göre; tavan ve aydınlatma stoktan tamamlanır.
ŞUBAT–MART	Montaj Kat kat ilerler; her kat tamamlandığında teslim tutanağı imzalanır.
NISAN	Devreye alma Personel eğitimi, yedek anahtar ve kart teslimi, ışık ayarı.
SEZON İÇİ	Yedek parça Bodrum stoğundan 24 saatte; kritik kalemler otelde bırakılır.

İLETİŞİM

Projenizi *birlikte* okuyalım.

Oda listesi ve kat planlarını paylaşın; mekân tipine göre donanım seçkisini, adet dökümünü ve teslim takvimini hazırlayalım.

Otel projeleri

otel@claviscor.com

Seçki, adet dökümü ve teslim takvimi

Bodrum saha ekibi

+90 252 000 00 00

Montaj, servis ve yedek parça

İç mimarlık ofisleri

proje@claviscor.com

Şartname desteği, numune ve kartela

Zincir otel merkez ofisi

kurumsal@claviscor.com

Çoklu tesis anlaşmaları

SHOWROOM

Bodrum'daki numune odamızda üç ürün ailesi kurulu hâlde sergileniyor: tavan modülü, iki ışık sıcaklığı ve tam donanımlı bir oda kapısı. Randevuyla, sezon dışında da açık.

CLAVISCOR



SWAN

Tavan sistemleri, aydınlatma ve oda kapıları
— Ege'de iki sezon denenmiş.

CLAVISCOR DONANIM SAN. TIC. A.Ş.
İAOSB 10001 SK. NO: 12 - ÇIĞLI / İZMİR
OTEL@CLAVISCOR.COM - CLAVISCOR.COM

SEÇKİ 2026
BODRUM